

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 23235/22.05.2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 190/2015**ΘΕΜΑ**

**Ρύθμιση οφειλής από προσκύρωση Αγγελικής
Θεοδωρίδου**

Σήμερα στις **21 Μαΐου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 21831/15.05.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 15.05.2015.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δ.Σ.: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Οι Δ.Σ. κ.κ. Καούκης Χ., Πατακιάς Π., Δαλαμάγκας Δ., Μίχος Π., Κάβουρας Κ., Μπατοής Χ., Τσακανίκας Α., Τσίτσου Σ., Σταματόπουλος Γ., Κουτσανάς Π. & Χρόνης Γ. απεχώρησαν πριν από τη συζήτηση των υπ' αριθμ. 2, 3, 4 & 5 θεμάτων προ ημερησίας διατάξεως και των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος

κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 29ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την ρύθμιση οφειλής από προσκύρωση Αγγελικής Θεοδωρίδου.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 21203/13.05.2015 σχετικό έγγραφο της Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Ιλίου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αρ. 36755/2014 αίτησή της η Αγγελική Θεοδωρίδου ζητεί την ρύθμιση της οφειλής της από προσκύρωση εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή και ειδικότερα:

Σύντομο Ιστορικό

Με την υπ' αρ. 274/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η μεταβίβαση προσκυρωτέου εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου, επιφανείας 57,20 τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αρ. 5/2007 πράξη αναλογισμού επί των οδών Πρεβέζης και Αργυροκάστρου, αντί του συνολικού ποσού των (45.633,76) ευρώ (57,20 τ.μ. X 320 ευρώ το τ.μ.), όπως προσδιορίστηκε με την υπ' αρ. 1278/2011 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.

Με την υπ' αρ. 89/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε η υποχρέωση καταβολής σε δέκα ετήσιες δόσεις συνταχθέντος προς τούτο βεβαιωτικού καταλόγου.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 1149/2015 αίτησή της ζήτησε από τον Δήμο Ιλίου να βεβαιωθεί ο χρόνος διάνοιξης της οδού Αργυροκάστρου προκειμένου να διαπιστωθεί το εφικτό της προσκύρωσης διότι μέχρι τώρα υπήρχε απόφαση περί προσκύρωσης και καθορισμού δόσεων πλην όμως ήταν αδύνατη η υλοποίησή της. Πράγματι με το υπ' αρ. πρωτ. 1149/2015 έγγραφό της η Τεχνική Υπηρεσία βεβαιώνει ότι η διάνοιξη της οδού Αργυροκάστρου ξεκίνησε στις 12 Μαΐου 2014. Με βάση τα παραπάνω ζητείται από την αιτούσα να επαναπροσδιορισθεί ο αρχικός χρόνος καταβολής των δόσεων της οφειλής της από προσκύρωση λαμβανομένου υπόψη ότι η διάνοιξη της οδού Αργυροκάστρου πραγματοποιήθηκε σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα (Μάιος 2014 και μετέπειτα), από την αρχική βεβαίωση οφειλής.

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία του τηρούνται στην υπηρεσία πράγματι η διάνοιξη της οδού Αργυροκάστρου έγινε στις 12 Μαΐου 2014 όπου ο Δήμος Ιλίου προέβη στην κατεδάφιση του υπάρχοντος κτίσματος οπότε και υλοποιήθηκε ουσιαστικά η σχετική πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης ιδιοκτησιών. Τούτο σημαίνει ότι πριν από τις 12 Μαΐου 2014 δεν ήταν δυνατή η μεταβίβαση του προσκυρωτέου τμήματος επιφανείας 57,20 τ.μ. στην ιδιοκτησία της αιτούσας αφού η ίδια επιθυμούσε την άμεση εξόφληση της οφειλής και τη σύνταξη συμβολαίου μεταβίβασης.

Επομένως βάσιμα προβάλλεται το αίτημα για επανακαθορισμό της οφειλής αρχομένης της

αναζήτησης από τον Μάιο 2014 και μετέπειτα διαγραφομένων των τυχόν προστίμων και προσαυξήσεων που είχαν επιβληθεί με την υπ' αρ. 89/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και τη σύνταξη νέου βεβαιωτικού καταλόγου.

Επομένως με βάση τα παραπάνω προτείνεται όπως:

Να ληφθεί νέα απόφαση περί καθορισμού δόσεων της οφειλής από προσκύρωση συνολικού ποσού (45.633,76) ευρώ (57,20 τ.μ. Χ 320 ευρώ το τ.μ.), ανακαλούμενης της με αρ. 89/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με συνέπεια της διαγραφή του αντίστοιχου βεβαιωτικού καταλόγου και σύνταξης νέου, άλλως την άμεση εξόφληση του συνόλου της οφειλής εντός χρονικού διαστήματος τεσσάρων μηνών από τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Σημειώνεται ότι η με αρ. 89/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου είχε προσδιορίσει δέκα ετήσιες δόσεις.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) Το διακανονισμό της οφειλής της υπόχρεης κ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ, που προέκυψε λόγω ρυμοτομίας & προσκύρωσης για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί των οδών Πρεβέζης & Αργυροκάστρου, στα Ο.Τ 995, 996 περιοχής Μιχελή, βάσει της 274/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία ανέρχεται στο ποσόν των **45.633,76 €**, σε **πέντε (5)** ετήσιες δόσεις, ανακαλούμενης της με αρ. 89/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με συνέπεια της διαγραφής του αντίστοιχου βεβαιωτικού καταλόγου και σύνταξης νέου.

Β) Παρέχεται η ευχέρεια όπως καταβάλει εφάπαξ την οφειλή της η υπόχρεη κ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ του ΣΤΑΥΡΟΥ εντός χρονικού διαστήματος τεσσάρων μηνών από την λήψη της παρούσας.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ